

# 国土资源局积极优化营商环境助力企业顺利落地

**树林召讯** 今年以来,国土资源局积极优化营商环境,千方百计助力企业顺利落地。

**加快项目选址。** 今年年初,达拉特旗富昌建材有限公司6000万块/年烧砖项目提出项目用地申请,要求地块南北50米以上,东西40米以上,到氧化铝公司的距离尽可能短,且急需开工建设。经开发区建设规划部门选址3.63万平方米,但由于不符合全旗土地利用总体规划,且受土地边界问题影响,无法开工建设。考虑到富昌建材有限公司的用地要求,该局与管委会多次协商对接,优先考虑存量地的

选址再利用,筛选符合条件的备选地块,到实地打点测量并商讨可行方案,最终选定了符合条件且企业满意的地点。

**盘活存量用地。** 近日,内蒙古索能硅材料科技有限公司碳化硅晶体材料项目开工动员会隆重举行。该项目总投资6.8亿元,建成后年产碳化硅晶体材料10万吨,该项目在技术创新、节能减排诸多方面均处于同行业领先水平。为了助力项目早落地,国土资源局创新工作思路,积极探索节约集约用地,采用对已供、批而未供各类土地整合、存量土地再利用的方式

保障了项目顺利落地。

**推进土地征收。** 近日,鄂尔多斯博泰工贸集团马场壕3000万吨洁净煤集装专用线项目开工。该项目线路总长度10.08公里,年发运量3000万吨,占地约1200余亩,投资总额约5亿元。为加快推进项目进度,营造助企扶企的良好氛围,国土资源局主动作为,积极与企业对接了解企业需求,帮助协调解决项目征地和建设过程中出现的疑难问题,现已累计完成征地813亩,兑付征地款1700多万元,为项目的顺利实施提供了重要保障。(奇晓伟 孙健)

# 国土资源局开展“坚定理想信念 牢记初心使命”主题活动

**树林召讯** 在马克思诞辰200周年之际,国土资源局机关党委组织全体党员开展了“坚定理想信念 牢记初心使命”主题活动。

全体党员学习了习近平总书记在马克思诞辰200周年大会上的讲话。通过学习,大家深刻地认识到:马克思主义不仅改变了世界,也深刻改变了中国。

1921年,马克思主义政党—中国共产党成立了。中国共产党领导中国人民实现了中华民族站起来到富起来再到强起来的伟大飞跃。实践证明,只有坚持和发展中国特色社会主义,才能实现中华民族的伟大复兴。

随后,全体党员观看了影片《建党伟业》,影片展

示了中国共产党成立前夕,一大批仁人志士为了追求民族独立和人民解放,舍生忘死、前仆后继、不惜牺牲自己的感人故事。

通过主题活动,党员们纷纷表示,要坚定马克思主义信仰和共产主义远大理想,不忘初心,牢记使命,立足国土实际,做好本职工作。(陈巧 赵永君)

## 优化营商环境出实招 国土资源局为优化

**树林召讯** 为进一步优化营商环境,达拉特旗国土资源局从四个方面入手为园区企业发展提供优质用地服务。

一是对新入园企业各项资料前期审查中,与旗经信局、建设局对接,研究讨论可以简化、优化的程序,缩短企业办事时间。

二是主动作为,对入园企业的项目指标进行跟进了解。及时督促、配合、协调企业进行项目土地的报批以及提高项目土地集约节约利用度。经常性深入园区

企业了解企业诉求、困难,并及时解决。

三是在园区土地征收中,对土地征收的各个环节再次梳理。规范完善征地环节,提高土地征收的工作效率。

四是学习探索优化营商环境工作新方式。学习借鉴发达地区在优化营商环境工作方面的先进经验。结合我旗国土资源管理实际,探索适合我旗的可行性政策,积极帮助企业解决疑难问题,真正做到工作出效果。(赵永君 白云星)

# 我旗中心城区土地定级与基准地价更新成果通过自治区验收

**树林召讯** 5月11日下午,我旗中心城区(含达拉特经济开发区)土地定级与基准地价更新成果通过自治区国土资源厅专家组验收。

验收组听取了该项目的工作汇报,审阅了项目成果的原始调查资料、文件报告、成果图等更新成果,认为我旗中心城区土地定级与基准地价更新项目工作思路清晰、技术路线正确、方法合理、成果资料齐全可靠,地价影响因素修正系

数表及因素说明表的内容全面,有关系数的确定方法符合当地实际,修正幅度适当,操作性强,符合《城镇土地估价规程》和《城镇土地分等定级规程》的要求,基准地价水平符合我旗土地市场实际,同意通过验收。

专家组还对我旗基准地价更新工作提出了宝贵的意见,国土资源局将根据专家组提出的意见,对相关内容进行进一步修改补充完善后提交成果。(秦东光)

# 白泥井国土所积极采取措施遏制国土资源违法行为发生

**树林召讯** 为将国土资源违法行为发现在初始、遏制在萌芽,白泥井国土所采取三项措施遏制国土资源违法行为发生。

一是加强数据分析。结合往年卫片核查、动态巡查、信访举报等途径发现的国土资源违法行为,分析今年违法违规用地新建、复建和扩建易发区。二是加强动态巡查。根据分析

结果拟定巡查计划和路线,按照时限要求对三级巡查区域开展全面巡查。三是加强监管。密切联系辖区镇政府共同加强监管,尤其对集体土地、设施农用地、项目用地加强监管,防止出现改变土地使用性质的行为,同时加强对项目负责人的安全教育,防止出现因国土资源违法行为引发的安全生产问题。(李鹏)

# 展旦召国土管理所四举措强化春季土地动态巡查工作

**树林召讯** 针对春季违法违规建设高发这一现象,展旦召国土所采取“以预防为主,事前防范和事后查处相结合”的方针,着力推进执法关口前移,四举措强化辖区内土地动态巡查工作。

一是建立健全巡查体系。构建了以苏木政府、展旦召管理所、辖区各村三级一体的国土资源执法监察网络体系,加强与展旦召苏木政府、村两委进行协调沟通,及时掌握动态巡查情况。

二是严格执行巡查制度。认真执行土地动态巡查责任制,各个责任区认真履行各自的职能职责,对重点区域每周巡查两次以上,一般区域每周巡查一次,在周一例会汇报巡查结果,将具体情况会审分析,提出

解决方案。

三是严格按巡查路线巡查。合理安排巡查路线,以苏木镇规划区、村庄结合部,公路两侧为重要巡查区域,对基本农田保护区进行重点巡查,确保巡查工作做到横向到边、纵向到底,不留死角,杜绝真空地带的出现。

四是坚持及时建立动态巡查台账。将巡查路线、巡查时间、巡查人员、询问人员、发现的问题及处理情况等相关信息,逐一进行造册登记,真正使台账记录真实、准确、及时、完整。

通过巡查,及时发现各类土地违法行为3起,有效制止3起,分别按法律程序发放了《责令停止违法行为通知书》。(张国庆)

# 拒腐防变 争做“四有”干部

□ 陈巧 赵永君

为期两天的“学习贯彻党的十九大精神暨廉政警示教育专题轮训班”培训学习结束了,我们受益匪浅、收获颇丰,不仅深刻领会了十九大精神的精髓要义,而且牢牢记住了落马官员的忏悔话语:“金钱、权利、地位这些东西本来就不该属于我,和这些东西相比,自由和健康更为可贵,当我摒弃了这些东西之后,血糖不高了,头发也长起来了,属于我自己的东西又回来了!”“我没有运用好手中的权利,把权利当成了自己谋取私利的工具,辜负了党的培养,人民的期望,成为了家族的罪人”……

我们不能不守小节,最终酿成大祸,我们要未雨绸缪、防患于未然,筑牢拒腐防变思想防线,把“君子博学而日三省乎己,则知明而行无过矣”作为自己的“座右铭”,对照“心中有党、心中有责、心中有民、心中有国”检查自己,反省自己,争做无愧于自己、无愧于人民、无愧于祖国的“四有”好干部。

心中有党,就会把党纪国法牢记于心,做到公道正派,清正廉洁,勇于担当。被誉为“全国优秀组织工作干部”的杨汉军,始终以公心识人、用人、待人,让干部心悅诚服;他身处高位而秉持敬畏之道,谨慎用权,严于律己,没有运用手中的权力为自己和亲属谋取任何私利;他曾一天“一口气”带队考察华工科技等7家企业,用坐不住的紧迫感,等不起的责任感彰显着共产党人的担当精神。

心中有责,就会把责任和担当扛在

肩上,做到不计得失,乐于奉献,报效祖国。被誉为“时代楷模”的黄大年,说服妻子卖掉了经营多年的两家诊所,毅然决然地从美国回到祖国,成功研制出我国第一台万米科学钻——“地壳一号”,填补了我国“巡天探地潜海”领域多项技术空白,把祖国富强、民族振兴、人民幸福当作毕生的追求。

心中有民,就会时刻把人民装在心中,做到放下身段,为民所想,解民之忧。被习近平总书记视为人生榜样的焦裕禄,在内涝、风沙、盐碱“三害”肆虐的兰考县,带领人民战天斗地,奋力改变贫困面貌,直到生命的最后一刻,想的仍然是人民的幸福安康,充分体现了共产党人立党为公、执政为民的公仆本色。

心中有国,就会把祖国的利益放在心上,做到“苟利国家生死以,岂因祸福避趋之”。被授予“海空卫士”荣誉称号的王伟,奉命驾机跟踪监视擅自闯入我国领空的美国侦察机。他驾驶的飞机被违反飞行规则的美机撞得失控失事,在生死存亡的关键时刻,他依然驾驶着失控的飞机,试图逼迫敌机飞出我国的领空,谱写了一曲国家利益至上、民族利益至上的爱国主义赞歌。

中华大地上涌现出了无数个像杨汉军一样的共产党人,他们的精神激励着我们,鼓舞着我们。我们也要忠于职守,无私奉献,争做“心中有党、心中有责、心中有民、心中有国”的好干部。